

Norra Strö Utveckling

Medlemsinfo nr 2, 2011

Arbetet fortsätter i styrelse och arbetsgrupper

Projektet har stött på en del hinder, men arbetet i styrelse och arbetsgrupper fortsätter. Här får du en kort uppdatering av vad som skett och vad vi arbetar med just nu.

Juridisk formalia

Bolagsverket krävde ett förtydligande i föreningens stadgar för att godkänna registreringen av förening. Vi behövde specificera området vi tänkte bedriva serviceverksamhet inom. Styrelsen la till ”inom hushållsnära tjänster” och bedömde att detta inte stred mot föreningsstämmans vilja. Efter den förändringen godkändes registreringen och föreningen har nu organisationsnummer 769623-4595.

Fastigheten

Under handläggningen av vår bygglovsansökan fick vi besked från Länsstyrelsen om att den tänkta tomten ligger inom sk fast fornlämning. Det innebär att vi inte får påbörja någon byggnation utan att en arkeologisk förundersökning genomförs. En sådan kostar mellan 20.000 – 70.000 kr och det är byggherren som betalar. Hittas något av historiskt intresse kommer en fullskalig arkeologisk undersökning att krävas. Detta gjorde att vi bedömde den planerade placeringen av förskolan som osäker såväl ekonomiskt som tidsmässigt. Därför beslöt styrelsen att leta efter alternativa placeringar av förskolan. Under tiden är bygglovsansökan vilande.

En mycket bra placering av förskolan skulle vara bakom Lärarbostaden – nära till Fritids och natur och skyddat från trafik. Kyrkorådet är positivt till att sälja marken till oss. Kyrkans tilltänkta arrendator har inte heller några invändningar. Nästa steg är att värdera tomten för att få fram ett pris. Därefter krävs kyrkofullmäktiges godkännande av köpet.

Verksamhetsstart

Skolhusföreningen har tillstånd från kommunen att bedriva förskoleverksamhet. Dock måste verksamheten komma igång senast juni 2012. Eftersom bygget försenats planeras verksamhetsstarten ske i tillfälliga lokaler. Utvecklingsföreningen arbetar med att skaffa fram lokaler som uppfyller kommunens krav.

Medlemsinsatser

När intresseanmälningarna gjordes angav många båda familjens vuxna. Minsta medlemsinsats är 5.000 kr per person. För att kunna påbörja byggnationen behöver vi få in grundinsatsen senast den 29 februari 2012. Av dig som har tecknat dig för större insats behöver vi få en betalplan för resten av insatsen. Vi bifogar en blankett för ändamålet.

Glöm inte att medlemsinsatsen kan bestå av såväl pengar som arbete eller material.

Finansiering

Efter kontakt med flera banker har vi positiva indikationer på att finansieringen löser sig. Vidare kommer vi att ansöka om investeringsstöd från Landsbyggsprogrammet. Om det beviljas kan vi få upp till 30 % av kostnaden täckt den vägen, dock högst 1,5 miljoner kronor.

Hemsida

Föreningen har numera en egen flik på www.norraastro.se där du kan gå in och uppdatera dig. Har du några frågor eller vill engagera dig i föreningen hittar du kontaktuppgifter till styrelsen där.

Tack för att du är med och gör vår by till en ännu attraktivare plats att bo på!

God Jul & Gott Nytt År!

Önskar

Styrelsen i Norra Strö Utveckling

genom

Ulla Jönsson